



## VIA GIOVANNI ROSSI, Parma, - PR, PARMA

AMPIO APPARTAMENTO ZONA MONTEBELLO

QUARTIERE MONTEBELLO - In una delle zone più richieste della città proponiamo in vendita ampio appartamento (260 mq) sito al 5° e ultimo piano in condominio degli anni 70, servito da ascensore.

L'immobile risulta composto da ampio ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo, ampio soggiorno, quattro camere (tre matrimoniali ed una doppia), studio, tre servizi, ripostiglio, tre balconi. Completano la proprietà due garage, due cantine, un solaio. L'appartamento è dotato di doppio ingresso ed è già predisposto per il frazionamento in due unità abitative. Prezzo richiesto €440.000.



Nome **Agenzia Mediocasa Srl**  
Indirizzo **Parma, - PR**  
Telefono **0521 286210**

### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 10  
Camere : 4  
Bagni : 3  
Altre camere : INGRESSO, SOGGIORNO,  
/stanze SALONE, CUCINA  
ABITABILE, STU

### MQ IMMOBILE:

Superficie : 260  
immobile

### INFORMAZIONI IMMOBILE:

Ascensore : SI  
Piano : 5  
Costruito nel : 197  
Numero di piani : 5

### COMODITÀ: