

307 ESCLUSIVO ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO ZONA BARILLA CENTER

VIA DA PALESTRINA, Parma Corpus Domini



€ 538.000

2 Bagni

4 Camere

4 Locali

170 Mq.

ESCLUSIVO ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO ZONA BARILLA CENTER

VIA DA PALESTRINA – In una delle zone più esclusive e ambite della città, a pochi passi dal cuore pulsante del centro storico e circondata da ogni comodità, proponiamo in vendita un attico unico nel suo genere, capace di coniugare eleganza, spazio e una vista mozzafiato. Situato al 5° piano di un condominio signorile servito da ascensore, l'immobile si distingue per la sua luminosità straordinaria e per una superficie interna di ben 170 mq, ideale per famiglie o per chi desidera vivere in ambienti ampi e raffinati. Ma il vero protagonista è lui: un terrazzo panoramico di 70 mq, perfetto per cene all'aperto, momenti di relax o per godersi una vista impareggiabile sulla città. Una parte di 12 mq è già verandabile, ampliando ulteriormente le possibilità di utilizzo. Gli spazi interni sono distribuiti con grande funzionalità: Ingresso accogliente, ampio e

Zona: Parma

Tipologia: 4 o più camere

Locali: 8

Cucina: Abitabile

Balconi:

Libero da:

Certificazione energetica: G

Piano: 5

Totale piani:

Ascensore: Si

Riscaldamento: Non mostrare

Arredamento: Non mostrare

Spese condominiali: 3500,00 ALL'ANNO