

BORGO VALORIO



€ 190.000

1 Bagni

2 Camere

2 Locali

76 Mq.

Borgo Valorio - In pieno centro storico, ma in posizione tranquilla, in strada interna traversa di Via Repubblica, proponiamo in vendita **luminoso appartamento trilocale** situato tipica **fetta di casa** con parti comuni in buono stato di manutenzione. L'immobile, di circa **76 mq**, presenta **funzionale e ben studiata** ed è composto **cucinotto separato, due ampie camere** **ripostiglio ad uso lavanderia, posto bici** nel cavedio interno. L'appartamento si presenta in **ottime condizioni, soffitti con travetti a vista, porta blindata e vetro**, elementi che conferiscono calore e comfort agli ambienti. Dotato di **riscaldamento autonomo**, rappresenta **sia come abitazione principale che come investimento a reddito**, alla posizione centrale e alle caratteristiche ricercate.

Zona: Parma

Tipologia:

Locali: 3

Cucina: Cucinotto

Balconi:

Libero da:

Certificazione energetica:

Piano: 2

Totale piani:

Ascensore: No

Riscaldamento: Autonomo

Arredamento: Non arredato

Spese condominiali: