

RIF.497 NUOVA COSTRUZIONE SANT'ILARIO

Via XXV Aprile



€ 280.000

1 Bagni

2 Camere

2 Locali

66 Mq.

NUOVA COSTRUZIONE SANT'ILARIO SANT'ILARIO – In un contesto residenziale tranquillo e ben collegato, proponiamo in vendita un elegante appartamento di nuova costruzione che unisce comfort, sostenibilità e design. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in una casa moderna, costruita con materiali ecologici e ad alte prestazioni energetiche. L'immobile, in classe energetica A4, si trova al piano terra ed è parte di un piccolo complesso realizzato con struttura in legno coibentato e ignifugo, una soluzione all'avanguardia che garantisce isolamento termico e acustico, sicurezza, e una qualità dell'abitare superiore. L'appartamento, di circa 66 mq, è così composto: • Un luminoso soggiorno con angolo cottura • Una camera matrimoniale spaziosa • Una seconda camera doppia • Un bagno finestrato, rifinito con materiali moderni e funzionali • Giardino, un piccolo angolo verde per chi ha necessità di spazi aggiuntivi e ideale per momenti di relax

Zona:

Piano: Piano Terra

Tipologia:

Totale piani:

Locali: 3

Ascensore: Si

Cucina: Angolo cottura

Riscaldamento: Autonomo

Balconi:

Arredamento: Non arredato

Libero da:

Spese condominiali:

Certificazione energetica: