

RIF. 503 PARMA, ZONA VIGHEFFIO - PORZIONE DI RUSTICO DI NUOVA RISTRUTTURAZIONE

STRADA FARNESE



€ 520.000

4 Bagni

4 Camere

4 Locali

170 Mq.

STRADA FARNESE- In una delle zone residenziali più porte di Parma, immersa nel verde e nella tranquillità, proponiamo un'esclusiva porzione centrale all'interno di rustico composto da sole tre unità abitative, oggetto di una prossima completa ed accurata ristrutturazione. Un contesto elegante e riservato, ideale per chi desidera vivere in un ambiente di pregio senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. L'immobile, di circa **170 mq**, ed è progettato per offrire ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti. L'ingresso è valorizzato da un elegante **portico** mentre sul retro troviamo un secondo **portico** di momenti di relax all'aperto in ogni stagione. Al piano terra si apre una spaziosa zona giorno con affaccio sul **giardino privato** uno spazio esclusivo perfetto per la famiglia, per chi ama gli animali o desidera organizzare pranzi e cene all'aperto. Al primo piano trovano

Zona: Vigheffio

Tipologia:

Locali: 6

Cucina: Non mostrare

Balconi: 1

Libero da:

Certificazione energetica:

Piano: Piano Terra

Totale piani:

Ascensore: Non mostrare

Riscaldamento: Non mostrare

Arredamento: Non mostrare

Spese condominiali: