

## BILOCALE DA RISTRUTTUARE - ZONA CAVAGNARI



€

Bagni

No Camere

No Locali

Mq.

VIA LA SPEZIA - In contesto tranquillo e riservato, all'interno di una piccola palazzina con poche unità abitative, proponiamo in vendita appartamento bilocale di circa 65 mq posto al primo piano.

L'immobile, da ristrutturare, rappresenta un'interessante opportunità sia come abitazione principale sia come investimento, grazie alla possibilità di personalizzazione degli ambienti.

La soluzione è composta da ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, servizio finestrato. Completa la proprietà posto auto condominiale.

L'impianto elettrico è stato recentemente rinnovato. Infissi in PVC con doppio vetro e vetro camera.

Ottima posizione, comoda ai principali servizi, alle università e al centro città.

Zona: Basilicanova

Tipologia:

Locali:

Cucina: Non mostrare

Balconi:

Libero da:

Certificazione energetica:

Piano: Non mostrare

Totale piani:

Ascensore: Non mostrare

Riscaldamento: Non mostrare

Arredamento: Non mostrare

Spese condominiali: