



RIF.: 309A TRILOCALE A RISTRUTTURATO CON TERRAZZO E DOPPI SERVIZI

BORGO REGALE

€ 280.000

2 Bagni

2 Camere

2 Locali

70 Mq.

Proponiamo in vendita raffinato trilocale di circa 70 ristrutturazione con particolare attenzione alla qualità delle finiture e all'ottimizzazione degli spazi, impreziosito da uno splendido terrazzo di circa 16 mq.

L'abitazione presenta una distribuzione degli ambienti moderna e versatile. L'ingresso si apre su un primo soggiorno, utilizzabile all'occorrenza anche come camera per gli ospiti, dedicato. La zona notte comprende una camera matrimoniale con cabina armadio realizzata su misura, loggia chiusa creando così un ambiente intimo e particolarmente funzionale.

Attraverso il corridoio, dove trova spazio anche un pratico vano tecnico destinato a caldaia e lavatrice, si raggiunge la zona living principale, composta da sala da pranzo/salotto, cucina separata e terrazzo di 16 mq.

Zona: Parma

Tipologia:

Locali: 3

Cucina: Abitabile

Balconi: 1

Libero da: 20/01/2027

Certificazione energetica: B

Piano: 1

Totale piani:

Ascensore: Si

Riscaldamento: Autonomo

Arredamento: Non mostrare

Spese condominiali: