

Casa indipendente da ristrutturare – 210 m²

STRADA ARGINI SUD



€ 100.000

2 Bagni

3 Camere

3 Locali

210 Mq.

Posizione

- Situata in una tranquilla zona pedemontana, immersa nel verde e caratterizzata da massima riservatezza.
- Ottimi collegamenti con i principali servizi e vie di comunicazione.

Caratteristiche principali

- **Superficie interna:** 210 m² disposti su tre livelli.
- **Giardino privato:** circa 500 m², in parte pianeggiante personalizzabile.
- **Pozzo di proprietà:** perfettamente funzionante, idea autonoma (risparmio idrico garantito).

Da ristrutturare

- L'immobile necessita di alcuni interventi, con particolare attenzione alla trave del tetto.
- Ottima opportunità per artigiani, imprese o investitori alla ricerca di un

Zona: Basilicanova

Tipologia:

Locali: 5

Cucina: Non mostrare

Balconi:

Libero da:

Certificazione energetica:

Piano: Piano Terra

Totale piani:

Ascensore: No

Riscaldamento: Non mostrare

Arredamento: Non mostrare

Spese condominiali: