

VIA SPEZIA



€ 135.000

1 Bagni

3 Camere

3 Locali

92 Mq.

VIA LA SPEZIA- In contesto tranquillo e riservato, all'i
piccola palazzina con poche unità abitative, proponiamo in vendita
appartamento di circa 92 mq posto al primo piano.

L'immobile, completamente da ristrutturare, rappresenta
un'interessante opportunità sia come abitazione principale sia come
investimento, grazie agli ampi spazi e alla possibilità di
personalizzazione degli ambienti.

La soluzione è composta da doppio ingresso, luminoso soggiorno,
cucina abitabile separata con accesso al balcone, tre camere da letto, di
cui una con balcone, servizio finestrato.

Completano la proprietà ampia cantina al piano interrato e posto auto
all'interno del cortile condominiale.

Bassissime spese condominiali.

Ottima posizione, comoda ai principali servizi, alle università e al centro

Zona: Parma

Tipologia:

Locali: 4

Cucina: Abitabile

Balconi: 2

Libero da:

Certificazione energetica: G

Piano: 1

Totale piani:

Ascensore: No

Riscaldamento: Autonomo

Arredamento: Non arredato

Spese condominiali: 200 all'anno